



महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग चार

वर्ष ४, अंक ३८] मंगळवार, मार्च १३, २०१२/फाल्गुन २३, शके १९३३ [पृष्ठे १३, किंमत : रुपये १५.००

असाधारण क्रमांक ७

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र विधानमंडळाचे अधिनियम व राज्यपालांनी प्रख्यापित केलेले अध्यादेश व केलेले विनियम.

अनुक्रमणिका *

सन २०१२ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक २.— मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९, नागपूर शहर (महानगर पालिका अधिनियम, १९४८) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ आणि महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ यांमध्ये आणखी सुधारणा करण्यासाठी अधिनियम.	पृष्ठे २-१३
--	----------------

दिनांक २२ फेब्रुवारी २०१२ रोजी मा. राष्ट्रपतींनी संमती दिलेला महाराष्ट्र विधानमंडळाचा पुढील अधिनियम माहितीसाठी, याद्वारे, प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

ह. बा. पटेल,
सचिव,

महाराष्ट्र शासन,
विधी व न्याय विभाग.

सन २०१२ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक २.

(मा. राष्ट्रपतींची संमती मिळाल्यानंतर " महाराष्ट्र शासन राजपत्रात " दिनांक १३ मार्च २०१२ रोजी प्रथम प्रसिद्ध केलेला अधिनियम.)

मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९,
नागपूर शहर महानगरपालिका अधिनियम, १९४८, महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर
पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ आणि महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन
व नगररचना अधिनियम, १९६६ यांमध्ये आणखी सुधारणा करण्यासाठी अधिनियम.

१८८८ चा ज्याअर्थी, यात यापुढे दिलेल्या प्रयोजनांसाठी, मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, मुंबई ३
 १९४९ चा मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९, नागपूर शहर महानगरपालिका
 मुंबई ५९ अधिनियम, १९४८, महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी
 १९५२ चा मध्य अधिनियम, १९६५ आणि महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम,
 प्रांत व नगर १९६६ यांमध्ये आणखी सुधारणा करणे इष्ट आहे; त्याअर्थी, भारतीय गणराज्याच्या
 १९६५ चा एकसष्टाव्या घाई, याद्वारे, पुढील अधिनियम करण्यात येत आहे :-
 महा. ४०
 १९६६ चा
 महा. ३७

प्रकरण एक

प्रारंभिक

संक्षिप्त नाव व प्रारंभ १. (१) या अधिनियमास, महाराष्ट्र महानगरपालिका, नगरपरिषदा आणि महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना (सुधारणा) अधिनियम, २०१० असे म्हणावे.

(२) तो, राज्य शासन, राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे, नेमून देईल अशा दिनांकास अंमलात येईल.

प्रकरण दोन

मुंबई महानगरपालिका अधिनियम याची सुधारणा

सन १८८८ चा २. मुंबई महानगरपालिका अधिनियमाच्या (यात यापुढे, या प्रकरणात, ज्याचा १८८८ चा मुंबई ३
 अधिनियम निर्देश "मुंबई महानगरपालिका अधिनियम" असा करण्यात आला आहे), कलम ३
 कर्मांक ३ ३ मध्ये, खंड (ईअ) नंतर, पुढील खंड समाविष्ट करण्यात येईल :-
 याच्या कलम ३ या सुधारणा " (ईअ) "पदनिर्देशित अधिकारी" म्हणजे, कलम ३५१ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पदनिर्देशित केलेला पत्रादा अधिकारी ; "

सन १८८८ चा ३. मुंबई महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम ३५१ मध्ये :-

अधिनियम (१) विद्यमान पोट-कलम (१) ला पोट-कलम (१अ) असा नवीन क्रमांक देण्यात येईल आणि अशा प्रकारे नवीन क्रमांक देण्यात आलेल्या पोट-कलम (१अ) मधील, पुढील पोट-कलम समाविष्ट करण्यात येईल :-

३५१ ची सुधारणा " (१) आयुक्त, या कलमाच्या आणि कलमे ३५२, ३५२अ व ३५४अ यांच्या प्रयोजनांकरिता, राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे, पदनिर्देशित अधिकारी म्हणून, महानगरपालिकेच्या एखाद्या अधिकाऱ्यास पदनिर्देशित करील. पदनिर्देशित अधिकाऱ्याची अधिसूचनेमध्ये विनिर्दिष्ट करण्यात येईल अशा स्थानिक क्षेत्रावर अधिकारिता असेल आणि वेगवेगळ्या स्थानिक क्षेत्रांकरिता वेगवेगळे अधिकारी पदनिर्देशित करता येतील. " ;

(२) अशा प्रकारे नवीन क्रमांक देण्यात आलेल्या पोट-कलम (१अ) मध्ये, “आयुक्त” हा मजकूर ज्या दोन ठिकाणी त्याच्या व्याकरणिक फेरफारांसह आला असेल त्या मजकुराऐवजी त्या दोन ठिकाणी “पदनिर्देशित अधिकारी” हा मजकूर त्याच्या व्याकरणिक फेरफारांसह दाखल करण्यात येईल;

(३) पोट-कलम (२) मध्ये, “आयुक्त” हा मजकूर ज्या ज्या ठिकाणी त्याच्या व्याकरणिक फेरफारांसह आला असेल त्या मजकुराऐवजी त्या त्या ठिकाणी “पदनिर्देशित अधिकारी” हा मजकूर त्याच्या व्याकरणिक फेरफारांसह दाखल करण्यात येईल.

४. मुंबई महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम ३५२ मध्ये,—

(१) पोट-कलम (१) मध्ये, “आयुक्तास” या मजकुराऐवजी, “पदनिर्देशित अधिकाऱ्यास” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल;

(२) पोट-कलम (२) मध्ये, “आयुक्त” या मजकुराऐवजी, “पदनिर्देशित अधिकारी” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल.

सन १८८८ चा मुंबई अधिनियम क्रमांक ३ याच्या कलम ३५२ ची सुधारणा.

५. मुंबई महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम ३५२अ मध्ये,—

(१) पोट-कलम (१) मध्ये, “आयुक्तांचे” या मजकुराऐवजी, “पदनिर्देशित अधिकाऱ्यांचे” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल;

(२) पोट-कलम (२) मध्ये, “आयुक्ताने” या मजकुराऐवजी, “पदनिर्देशित अधिकाऱ्याने” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल;

(३) पोट-कलम (३) मध्ये, “आयुक्ताने” हा मजकूर ज्या दोन ठिकाणी आला असेल त्या मजकुराऐवजी त्या दोन ठिकाणी “पदनिर्देशित अधिकाऱ्याने” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल;

(४) पोट-कलम (४) वगळण्यात येईल;

(५) समासटिपेमध्ये, “आयुक्ताला” या मजकुराऐवजी, “पदनिर्देशित अधिकाऱ्याला” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल.

सन १८८८ चा मुंबई अधिनियम क्रमांक ३ याच्या कलम ३५२अ ची सुधारणा.

६. मुंबई महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम ३५४अ मध्ये,—

(१) पोट-कलम (१) मध्ये, “आयुक्त” हा मजकूर ज्या दोन ठिकाणी त्याच्या व्याकरणिक फेरफारांसह आला असेल त्या मजकुराऐवजी त्या दोन ठिकाणी “पदनिर्देशित अधिकारी” हा मजकूर त्याच्या व्याकरणिक फेरफारांसह दाखल करण्यात येईल;

(२) पोट-कलम (२) मध्ये, “आयुक्त” हा मजकूर ज्या ज्या ठिकाणी त्याच्या व्याकरणिक फेरफारांसह आला असेल त्या मजकुराऐवजी त्या त्या ठिकाणी “पदनिर्देशित अधिकारी” हा मजकूर त्याच्या व्याकरणिक फेरफारांसह दाखल करण्यात येईल;

सन १८८८ चा मुंबई अधिनियम क्रमांक ३ याच्या कलम ३५४अ ची सुधारणा.

(३) पोट-कलम (३) मध्ये, "आयुक्ताला" या मजकुराऐवजी, "पदनिर्देशित अधिकाऱ्याला" हा मजकूर दाखल करण्यात येईल ;

(४) पोट-कलम (४) मध्ये, "आयुक्ताने" या मजकुराऐवजी, "पदनिर्देशित अधिकाऱ्याने" हा मजकूर दाखल करण्यात येईल ;

(५) समासटिपेमध्ये, "आयुक्ताचा" या मजकुराऐवजी, "पदनिर्देशित अधिकाऱ्याचा" हा मजकूर दाखल करण्यात येईल.

सन १८८८ चा
मुंबई अधिनियम
क्रमांक ३ यापुढे
कलम ४७५ब व
४७५क समाविष्ट
करणे

७. मुंबई महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम ४७५अ नंतर, पुढील कलमे समाविष्ट करण्यात येतील :-

कलम ३५१
किंवा ३५४अ
अन्वये
कार्यवाही
करण्यात कसूर
केल्याप्रमाणे
शिक्षा

" ४७५ब. कोणत्याही इमारतीच्या उभारणीचे काम किंवा कलम ३४२ मध्ये दिलेल्या प्रकारानुसार, असे कोणतेही बांधकाम सुरू करणे हे कलम ३४२ किंवा ३४७ यांच्या तरतुदीच्या विरुद्ध किंवा अन्वये अवैधानिक सुरू केल्याचे किंवा अवैधानिक घालू ठेवल्याचे पदनिर्देशित अधिकाऱ्याच्या निदर्शनास आणून देण्यात आले असेल ; आणि जर असा पदनिर्देशित अधिकारी, पुरेशा कारणांशिवाय, कलम ३५१ किंवा ३५४अ अन्वये तरतुद केल्याप्रमाणे कार्यवाही करण्यात कसूर करीत असेल तर, त्यास, दोषसिद्धीनंतर, तीन महिन्यांपर्यंत असू शकेल इतक्या मुदतीच्या कारावासाची शिक्षा होईल किंवा बॉस हजार रुपयांपर्यंत असू शकेल इतक्या दंडाची शिक्षा होईल किंवा दोन्ही शिक्षा होतील.

विचक्षित
अपराध
आपसात
मिटवणे

४७५क. (१) आयुक्तास, सर्वसाधारण किंवा विशेष आदेशाद्वारे, कार्यवाही सुरू करण्यापूर्वी किंवा सुरू केल्यानंतर, कलम ४७५अ खालील शिक्षायोग्य असलेला कोणताही अपराध आपसात मिटवता येईल.

(२) पोट-कलम (१) अन्वये जेव्हा एखादा अपराध आपसात मिटविण्यात आला असेल तेव्हा, आपसात मिटविण्यात आलेल्या अपराधाच्या संबंधात अपराधी व्यक्तीविरुद्ध आणखी कोणताही कार्यवाही करण्यात येणार नाही आणि या आदेशाने कोणताही कार्यवाही करण्यात आली असेल तर तो समाप्त होईल आणि अपराधी अभिरक्षित असेल तर, त्यास मुक्त करण्यात येईल "

सन १८८८ चा
मुंबई अधिनियम
क्रमांक ३ यापुढे
कलम ५१५अ
समाविष्ट करणे.

८. मुंबई महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम ५१५ नंतर, पुढील कलमे समाविष्ट करण्यात येईल :-

अविचारित
-तेष

" ५१५अ. या अधिनियमात अन्यथा तरतुद करण्यात आली असलेल्या व्यतिरिक्त, कलम ३५१ किंवा ३५४अ अन्वये पदनिर्देशित अधिकाऱ्याने काढलेली कोणतीही नोंदीस, काढलेला कोणताही आदेश किंवा दिलेला कोणताही निदेश, यांना कोणत्याही दाव्यामध्ये किंवा इतर कायदेशीर कार्यवाहीमध्ये हरकत घेता येणार नाही. "

१. मुंबई महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम ५१६अ नंतर, पुढील कलम समाविष्ट करण्यात येईल :-

सन १८८८ चा
मुंबई अधिनियम
क्रमांक ३
याच्या कलम
५१६ब समाविष्ट
करणे.

“ ५१६ब. कलमे ४७५अ व ४७५ब यांखालील अपराध दखलपात्र व जमानतयोग्य असतील. ”

कलम ४७५अ व
४७५ब यांखालील
अपराध दखलपात्र
व जमानतयोग्य
असणे.

प्रकरण तीन

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ याची सुधारणा

१९४९ चा
मुंबई ५९ १०. मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ (यात यापुढे, या सन १९४९ चा
प्रकरणात, ज्याचा निर्देश “ प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम ” असा करण्यात येईल
आला आहे), याच्या कलम २ मध्ये, खंड (१६क) नंतर, पुढील खंड समाविष्ट करण्यात येईल :-

सन १९४९ चा
मुंबई
अधिनियम
क्रमांक ५९
याच्या कलम
२ ची सुधारणा.

“(१६ख) “पदनिर्देशित अधिकारी” म्हणजे, कलम २६० च्या पोट-कलम
(१) अन्वये पदनिर्देशित केलेला एखादा अधिकारी; ”

११. प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम २६० मध्ये, —

सन १९४९ चा
मुंबई
अधिनियम
क्रमांक ५९
याच्या कलम
२६० ची
सुधारणा.

(१) विद्यमान पोट-कलम (१) ला पोट-कलम (१क) असा नवीन क्रमांक देण्यात येईल आणि असा नवीन क्रमांक देण्यात आलेल्या पोट-कलम (१क) पूर्वी पुढील पोट-कलम समाविष्ट करण्यात येईल :-

“(१) आयुक्त, या कलमाच्या आणि कलमे २६१, २६४, २६७ व ४७८ यांच्या प्रयोजनांकरिता राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे, “पदनिर्देशित अधिकारी” म्हणून महानगरपालिकेच्या एखाद्या अधिकाऱ्यास पदनिर्देशित करील. पदनिर्देशित अधिकाऱ्याची अधिसूचनेमध्ये विनिर्दिष्ट करण्यात येईल अशा स्थानिक क्षेत्रावर अधिकारिता असेल आणि वेगवेगळ्या स्थानिक क्षेत्रांकरिता वेगवेगळे अधिकारी पदनिर्देशित करता येतील.”

(२) अशा प्रकारे नवीन क्रमांक दिलेल्या पोट-कलम (१क) मध्ये, “आयुक्त” हा मजकूर ज्या दोन ठिकाणी त्याच्या व्याकरणिक फेरफारांसह आला असेल त्या दोन ठिकाणी त्या मजकुराऐवजी, “पदनिर्देशित अधिकारी” हा मजकूर त्याच्या व्याकरणिक फेरफारांसह दाखल करण्यात येईल.

(३) पोट-कलम (२) मध्ये, “आयुक्त” हा मजकूर ज्या दोन ठिकाणी त्याच्या व्याकरणिक फेरफारांसह आला असेल त्या दोन ठिकाणी त्या मजकुराऐवजी, “पदनिर्देशित अधिकारी” हा मजकूर त्याच्या व्याकरणिक फेरफारांसह दाखल करण्यात येईल.

सन १९४९ चा
मुंबई
अधिनियम
क्रमांक ५९
याच्या कलम
२६१ ची
सुधारणा

१२. प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम २६१ मध्ये,—

(१) पोट-कलम (१) मध्ये, "आयुक्त" या मजकुराऐवजी, "पदनिर्देशित अधिकारी" हा मजकूर दाखल करण्यात येईल ;

(२) पोट-कलम (२) मध्ये, "आयुक्ताने" या मजकुराऐवजी, "पदनिर्देशित अधिकाऱ्याने" हा मजकूर दाखल करण्यात येईल.

सन १९४९ चा
मुंबई
अधिनियम
क्रमांक ५९
याच्या कलम
२६४ ची
सुधारणा.

१३. प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम २६४ मध्ये,—

(१) पोट-कलम (१) मध्ये, "आयुक्त" हा मजकूर ज्या ज्या ठिकाणी त्याच्या व्याकरणिक फेरफारांसह आला असेल त्या मजकुराऐवजी त्या त्या ठिकाणी त्याच्या व्याकरणिक फेरफारांसह "पदनिर्देशित अधिकारी" हा मजकूर दाखल करण्यात येईल ;

(२) पोट-कलम (२) मध्ये, "आयुक्त" हा मजकूर ज्या दोन ठिकाणी त्याच्या व्याकरणिक फेरफारांसह आला असेल त्या दोन ठिकाणी त्या मजकुराऐवजी "पदनिर्देशित अधिकारी" हा मजकूर त्याच्या व्याकरणिक फेरफारांसह दाखल करण्यात येईल ;

(३) पोट-कलम (३) मध्ये, "आयुक्तास" या मजकुराऐवजी, "पदनिर्देशित अधिकाऱ्यास" हा मजकूर दाखल करण्यात येईल ;

(४) पोट-कलम (४) मध्ये, "आयुक्ताला" या मजकुराऐवजी, "पदनिर्देशित अधिकाऱ्याला" हा मजकूर दाखल करण्यात येईल ;

(५) पोट-कलम (५) मध्ये, "आयुक्त" हा मजकूर ज्या ज्या ठिकाणी त्याच्या व्याकरणिक फेरफारांसह आला असेल त्या मजकुराऐवजी त्या त्या ठिकाणी त्याच्या व्याकरणिक फेरफारांसह "पदनिर्देशित अधिकारी" हा मजकूर दाखल करण्यात येईल.

सन १९४९ चा
मुंबई
अधिनियम
क्रमांक ५९
याच्या कलम
२६७ ची
सुधारणा.

१४. प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम २६७ मध्ये,—

(१) पोट-कलम (१) मध्ये, "आयुक्ताची" या मजकुराऐवजी, "पदनिर्देशित अधिकाऱ्याची" हा मजकूर दाखल करण्यात येईल ;

(२) पोट-कलम (२) मध्ये, "आयुक्तास" या मजकुराऐवजी, "पदनिर्देशित अधिकाऱ्यास" हा मजकूर दाखल करण्यात येईल ;

(३) समासोपेमध्ये, "आयुक्ताचे" या मजकुराऐवजी, "पदनिर्देशित अधिकाऱ्याचे" हा मजकूर दाखल करण्यात येईल.

१५. प्रांतिक महानगरपालिका अभिनयमाच्या कलम ३९७ नंतर, पुढील कलमे समाविष्ट करण्यात येतील :-

सन १९४९ चा
मुंबई अधिनियम
क्रमांक ५९
घातक कलमे
३९७क व
३९७ख समाविष्ट
करणे

“ ३९७क. (१) कलम २६०, २६१, २६४, २६७ किंवा ४७८ अन्वये ज्या कोणत्याही व्यक्तीविरुद्ध नोंदीस बजावण्यात आली असेल त्या व्यक्तीने, -

(क) इमारतीचा पाया, नोते किंवा मजला, किंवा बांधकामाचे भाग किंवा भार घेण्याच्या धितो पूर्ववत करण्यासंबंधीच्या नोंदीशीचे अनुपालन केले नाही व त्यायोगे, अशी इमारत किंवा तिच्या शेजारची अन्य कोणतीही इमारत किंवा जागा याचा भोवताल करण्याच्या, आश्रय घेण्याच्या किंवा त्या जवळून जाण्याच्या कोणत्याही व्यक्तीच्या जीविताला आणि मालमत्तेला धोका निर्माण केला तर, त्या व्यक्तीला तीन महिन्यांपेक्षा कमी नसेल परंतु तीन वर्षांपर्यंत असू शकेल इतक्या मुदतीच्या कारावासाची आणि दहा हजार रुपयांपेक्षा कमी नसेल परंतु पन्नास हजार रुपयांपर्यंत असू शकेल इतक्या दंडाची शिक्षा होईल ; आणि असे उल्लंघन करणे तसेच चालू राहिल्यास, असे पहिले उल्लंघन सिद्ध झाल्यावर, पुढील प्रत्येक दिवसास एक हजार रुपयांपर्यंत असू शकेल इतक्या द्रव्यदंडाची शिक्षा होईल ; किंवा

कलम २६०,
२६१, २६४,
२६७ किंवा
४७८ अन्वये
दिलेल्या
नोंदीशीचे
अनुपालन
करण्यात कसूर
केल्याबद्दल
शिक्षा

(ख) अनधिकृत बांधकाम इत्यणणे, घातून टाकणे यासंबंधीच्या नोंदीशीचे अनुपालन केले नाही तर त्या व्यक्तीला एक महिन्यापेक्षा कमी नसेल परंतु एक वर्षांपर्यंत असू शकेल इतक्या मुदतीच्या कारावासाची आणि पाच हजार रुपयांपेक्षा कमी नसेल परंतु पंधरा हजार रुपयांपर्यंत असू शकेल इतक्या दंडाची शिक्षा होईल ; आणि असे उल्लंघन करणे तसेच चालू राहिल्यास, असे पहिले उल्लंघन सिद्ध झाल्यावर, पुढील प्रत्येक दिवसास पाचशे रुपयांपर्यंत असू शकेल इतक्या द्रव्यदंडाची शिक्षा होईल.

(२) कोणत्याही इमारतीच्या उभारणीचे काम किंवा कलम २५४ मध्ये दिलेल्या प्रकारानुसार असे कोणतेही बांधकाम हे, अधिनियम, नियम किंवा उपविधी यांच्या तरतुदींवरून सुरू करण्यात आले आहे किंवा ते पार पाडण्यात येत आहे असे पदनिर्देशित अधिकार्याच्या निदर्शनास आणून देण्यात आले असेल ; आणि जर असा पदनिर्देशित अधिकारी पुरेशा कारणांशिवाय कलम २६०, २६४, २६७ किंवा ४७८ अन्वये तरतूद केल्याप्रमाणे कार्यवाही करण्यात कसूर करित असेल तर त्याला दोषसिद्धीनंतर तीन महिन्यांपर्यंत असू शकेल इतक्या मुदतीच्या कारावासाची शिक्षा होईल किंवा बीस हजार रुपयांपर्यंत असू शकेल इतक्या द्रव्यदंडाची शिक्षा होईल किंवा दोन्ही शिक्षा होतील.

विशेषतः अपराध आपसात मिटविणाय ३९७ख. (१) आयुक्तास, सर्वसाधारण किंवा विशेष आदेशाद्वारे, कार्यवाही सुरू करण्यापूर्वी किंवा सुरू केल्यानंतर, कलम ३९७क याच्या पोट-कलम (१) खालील शिक्षायोग्य असलेला कोणताही अपराध आपसात मिटविता येईल.

(२) पोट-कलम (१) अन्वये जेव्हा एखादा अपराध आपसात मिटविण्यात आला असेल तेव्हा, आपसात मिटविण्यात आलेल्या अपराधाच्या संबंधात अपराधी व्यक्तीविरुद्ध आणखी कोणतीही कार्यवाही करण्यात येणार नाही आणि या अगोदरच कोणतीही कार्यवाही करण्यात आली असेल तर ती समाप्त होईल. आणि अपराधी अभिरक्षेत असेल तर, त्यास मुक्त करण्यात येईल.”.

सन १९४९ चा मुंबई अधिनियम क्रमांक ५९ याच्या कलम ४२७ ची सुधारणा. १६. प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम ४२७ मध्ये, विद्यमान पोट-कलम (१) ला त्याचा खंड (क) असा नवीन क्रमांक देण्यात येईल; आणि अशा रीतीने नव्याने क्रमांक दिलेल्या खंड (क) नंतर, पुढील खंड समाविष्ट करण्यात येईल :-
“(ख) कलम ३९७क खालील अपराध दखलपत्र व जमानतयोग्य असतील.”.

सन १९४९ चा मुंबई अधिनियम क्रमांक ५९ याच्या कलम ४३३क समाविष्ट करणे. १७. प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम ४३३ नंतर, “दहा. विरकोट” या शीर्षकानंतर, पुढील कलम समाविष्ट करण्यात येईल :-

अधिकारिंतेस रोध “४३३क. या अधिनियमात अन्यथा तरतूद करण्यात आली असेल त्याव्यतिरिक्त, कलम २६०, २६१, २६४, २६७ किंवा ४७८ अन्वये पदनिर्देशित अधिकारिन्ने काढलेली कोणतीही नोटिस, काढलेला कोणताही आदेश किंवा दिलेला कोणताही निदेश, यांना कोणत्याही दळ्यामध्ये किंवा इतर कायदेशीर कार्यवाहीमध्ये इरकत घेता येणार नाही.”.

सन १९४९ चा मुंबई अधिनियम क्रमांक ५९ याच्या कलम ४७८ ची सुधारणा. १८. प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम ४७८ मधील पोट-कलमे (१) व (२) यांमध्ये, “आयुक्त” हा मजकूर ज्या त्या ठिकाणी त्याच्या व्यावहारिक फेरफारांसह आला असेल त्या त्या मजकुराऐवजी त्या ठिकाणी “पदनिर्देशित अधिकारी” हा मजकूर त्याच्या व्यावहारिक फेरफारांसह दाखल करण्यात येईल.

प्रकरण चार

नागपूर शहर महानगरपालिका अधिनियम, १९४८ याची सुधारणा

सन १९५० चा सध्या प्रांत व बऱाड अधिनियम क्रमांक २ याच्या कलम ५ ची सुधारणा. १९. नागपूर शहर महानगरपालिका अधिनियम, १९४८ (यात वापुदे, या प्रकरणात, १९५० चा सध्या प्रांत व बऱाड अधिनियम क्रमांक २ याच्या कलम ५ मध्ये, खंड (१४) नंतर, पुढील खंड समाविष्ट करण्यात येईल :-
“(१४क) “पदनिर्देशित अधिकारी” म्हणजे, कलम २८१ ब्या पोट-कलम (१) अन्वये पदनिर्देशित केलेला एखादा अधिकारी.”.

२०. नागपूर महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम २८१ मध्ये,—

(१) विद्यमान पोट-कलम (१) ला पोट-कलम (१क) असा नवीन क्रमांक देण्यात येईल आणि अशा प्रकारे नवीन क्रमांक दिलेल्या पोट-कलम (१क) पूर्वी, पुढील पोट-कलम समाविष्ट करण्यात येईल :—

“(१) आयुक्त, या कलमाच्या आणि कलम २८२, कलम २८३ चे पोट-कलम (२) आणि कलम २८६ ची पोट-कलमे (१), (२) व (३) यांच्या प्रयोजनांकरिता, राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे, पदनिर्देशित अधिकारी म्हणून महानगरपालिकेच्या एखाद्या अधिकाऱ्यास, पदनिर्देशित करील. पदनिर्देशित अधिकाऱ्याची अधिसूचनेमध्ये विनिर्दिष्ट करण्यात येईल अशा स्थानिक क्षेत्रावर अधिकारिता असेल आणि वेगवेगळ्या स्थानिक क्षेत्रांकरिता वेगवेगळे अधिकारी पदनिर्देशित करता येतील.”;

(२) अशा प्रकारे नवीन क्रमांक देण्यात आलेल्या पोट-कलम (१क) मध्ये, “आयुक्त ” या मजकुराऐवजी, “पदनिर्देशित अधिकारी” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल ;

(३) पोट-कलम (२) ऐवजी, पुढील पोट-कलमे दाखल करण्यात येतील :—

“(२) या कलमाच्या पोट-कलम (१) अन्वये किंवा कलम २८६ च्या पोट-कलम (१) अन्वये ज्या कोणत्याही व्यक्तीविरुद्ध नोटीस बजावण्यात आली असेल त्या व्यक्तीने,—

(क) इमारतीचा पाया, जोटे किंवा मजला, किंवा बांधकामाचे भाग किंवा भार पेलणाऱ्या भिंती पूर्वार्थ करण्यासंबंधीच्या नोंटिशोचे अनुपालन केले नाही व त्यायोगे, अशी इमारत किंवा तिच्या शेजारची अन्य कोणतीही इमारत किंवा जागा याचा भोगवटा करणाऱ्या, आश्रय घेणाऱ्या किंवा त्या जवळून जाणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीच्या जीविताला आणि मालमत्तेला धोका निर्माण केला तर, त्या व्यक्तीला तीन महिन्यांपेक्षा कमी नसेल परंतु तीन वर्षांपर्यंत असू शकेल इतक्या मुदतीच्या कारावासाची आणि दहा हजार रुपयांपेक्षा कमी नसेल परंतु पन्नास हजार रुपयांपर्यंत असू शकेल इतक्या दंडाची शिक्षा होईल ; आणि असे उल्लंघन करणे तसेच चालू राहिल्यास, असे पहिले उल्लंघन सिद्ध झाल्यावर, पुढील प्रत्येक दिवसास एक हजार रुपयांपर्यंत असू शकेल इतक्या द्रव्यदंडाची शिक्षा होईल ;

(ख) अनधिकृत बांधकाम हलवणे, पाडून टाकणे यासंबंधीच्या नोंटिशोचे अनुपालन केले नाही तर त्या व्यक्तीला एक महिन्यांपेक्षा कमी नसेल परंतु एक वर्षांपर्यंत असू शकेल इतक्या मुदतीच्या कारावासाची आणि पाच हजार रुपयांपेक्षा कमी नसेल परंतु पंचवीस हजार रुपयांपर्यंत असू शकेल इतक्या दंडाची शिक्षा होईल ; आणि असे उल्लंघन करणे तसेच चालू राहिल्यास, असे पहिले उल्लंघन सिद्ध झाल्यावर, पुढील प्रत्येक दिवसास पंधरा रुपयांपर्यंत असू शकेल इतक्या द्रव्यदंडाची शिक्षा होईल.

सन १९५० चा
पथ्य प्राप्त व
बन्हाई
अधिनियम
क्रमांक २
याच्या कलम
२८१ ची
सुधारणा.

(३) कोणत्याही इमारतीच्या उभारणीचे काम किंवा कोणताही बांधकाम हे, कलम २७३ चे उल्लंघन करून किंवा अधिनियम, निगम किंवा उपविधी यांच्या तरतुदीविरोध सुरू करण्यात आले आहे किंवा ते पार पाडण्यात येत आहे असे पदनिर्देशित अधिकार्याच्या निदर्शनास आणून देण्यात आले असेल, आणि जर असा पदनिर्देशित अधिकारी पुरेशा कारणाशिवाय, कलम २८१ किंवा २८६ अन्वये तरतूद केल्याप्रमाणे कार्यवाही करण्यात कसूर करीत असेल तर त्याला दोषसिद्धीनंतर तीन महिन्यांपर्यंत असू शकेल इतक्या मुदतीच्या कारावासाची शिक्षा होईल किंवा बोंस हजार रुपयांपर्यंत असू शकेल इतक्या दंडाची शिक्षा होईल किंवा दोन्ही शिक्षा होतील.”

सन १९५० चा मध्य प्रांत व बऱ्याच अधिनियम क्रमांक २ यामध्ये कलम २८१क समाविष्ट करणे.

विनोद अपराध जगसना मित्रवणे.

२१. नागपूर महानगरपालिका अधिनियम याच्या कलम २८१ नंतर, पुढील कलम समाविष्ट करण्यात येईल :-

“२८१क. (१) आयुक्तास, सर्वसाधारण किंवा विशेष आदेशाद्वारे, कार्यवाही सुरू करण्यापूर्वी किंवा सुरू केल्यानंतर, कलम २८१ च्या पोट-कलम (२) खालील शिक्षायोग्य असलेला कोणताही अपराध आपसात मिटवता येईल.

(२) पोट-कलम (१) अन्वये नेका एखाद्या अपराध आपसात मिटविण्यात आला असेल तेव्हा, आपसात मिटविण्यात आलेल्या अपराधाच्या संबंधात अपराधी व्यक्तीविरोध आणवो कोणताही कार्यवाही करण्यात येणार नाही आणि या अगोदरच कोणताही कार्यवाही करण्यात आली असेल तर ती समाप्त होईल आणि अपराधी अभिरक्षित असेल तर, त्यास मुक्त करण्यात येईल.”

सन १९५० चा मध्य प्रांत व बऱ्याच अधिनियम क्रमांक २ यामध्ये कलम २८३ चा सुधारणा

२२. नागपूर महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम २८३ मध्ये, पोट-कलम (२) मधील “आयुक्तास तो इमारत तिच्या मालकाच्या खर्चाने पाडून टाकता येईल” या मजकुराऐवजी, “पदनिर्देशित अधिकार्यास तो इमारत तिच्या मालकाच्या खर्चाने पाडून टाकता येईल” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल.

सन १९५० चा मध्य प्रांत व बऱ्याच अधिनियम क्रमांक २ यामध्ये कलम २८५ चा सुधारणा

२३. नागपूर महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम २८६ मध्ये,—

(१) पोट-कलम (१) मध्ये, “आयुक्ताला” या मजकुराऐवजी, “पदनिर्देशित अधिकार्याला” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल.

(२) पोट-कलम (२) मध्ये, “आयुक्त” हा मजकूर ज्या ज्या ठिकाणी त्याच्या व्याकरणिक फेरफारांसह आला असेल त्या त्या ठिकाणी त्या मजकुराऐवजी “पदनिर्देशित अधिकारी” हा मजकूर त्याच्या व्याकरणिक फेरफारांसह दाखल करण्यात येईल;

(३) पोट-कलम (३) मध्ये, "आयुक्त" हा मजकूर ज्या ज्या ठिकाणी त्याच्या व्याकरणिक फेरफारांसह आला असेल त्या त्या ठिकाणी त्या मजकुरा-ऐवजी "पदनिर्देशित अधिकारी" हा मजकूर त्याच्या व्याकरणिक फेरफारांसह दाखल करण्यात येईल;

(४) पोट-कलम (४) मध्ये, "नाही तर आयुक्तास" या मजकुराऐवजी "नाही तर पदनिर्देशित अधिकार्यास" हा मजकूर दाखल करण्यात येईल.

२४. नागपूर महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम २८७ मध्ये "किंवा सन १९५० या आयुक्ताने" या मजकुराऐवजी "आयुक्ताने किंवा पदनिर्देशित अधिकार्याने" हा मजकूर दाखल करण्यात येईल.

सन १९५० या मध्य प्रांत व बऱ्हाड अधिनियम क्रमांक २ याच्या कलम २८७ ची सुधारणा

२५. नागपूर महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम ४२६ नंतर, पुढील कलम समाविष्ट करण्यात येईल :—

सन १९५० या मध्य प्रांत व बऱ्हाड अधिनियम क्रमांक २ यात कलम ४२६क समाविष्ट करणे

"४२६क. कलम २८१ खालील अपराध हे दखलपात्र व जमानतयोग्य असतील."

कलम २८१ खालील अपराध दखलपात्र व जमानतयोग्य असणे

प्रकरण पाच

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ याची सुधारणा

१९६५ २६. महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, सन १९६५ (यात यापूर्वी या प्रकरणात, ज्याच्या निदेश "नगरपरिषदा अधिनियम" ४० असा करण्यात आला आहे), याच्या कलम १८९ मध्ये,—

सन १९६५ या महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ४० याच्या कलम १८९ ची सुधारणा

(१) पोट-कलम (१) ऐवजी, पुढील पोट-कलम दाखल करण्यात येईल :—

"(१) या कलमाच्या पोट-कलम (८) अन्वये किंवा कलम १९५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये ज्या कोणत्याही व्यक्तीविरुद्ध नोटिस घेण्यात आली असेल त्या व्यक्तीने,—

(क) इमारतीचा पाया, जोटे किंवा मजला, किंवा बांधकामाचे भाग किंवा भार पेलणाऱ्या भिती पृष्ठवत करण्यासंबंधीच्या नोटिशीचे अनुपालन केले नाही व त्याप्रमाणे, अशी इमारत किंवा तिच्या शेजारची अन्य कोणतीही इमारत किंवा

जागा याचा भोगवटा करणाऱ्या, आश्रय घेणाऱ्या किंवा त्या मधळून जाणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीच्या जीविताला आणि मालमत्तेला धोका निर्माण केला तर, त्या व्यक्तीला तीन महिन्यांपेक्षा कमी नसेल परंतु तीन वर्षांपर्यंत असू शकेल इतक्या मुदतीच्या कारावासाची आणि दहा हजार रुपयांपेक्षा कमी नसेल परंतु पन्नास हजार रुपयांपर्यंत असू शकेल इतक्या दंडाची शिक्षा होईल ; आणि असे उल्लंघन करणे तसेच घालू राहिल्यास, असे पाहिले उल्लंघन सिद्ध झाल्यावर, पुढील प्रत्येक दिवसास एक हजार रुपयांपर्यंत असू शकेल इतक्या द्रव्यदंडाची शिक्षा होईल ; किंवा

(ख) अनधिकृत बांधकाम हलवणे, ते पाडून टाकणे यासंबंधीच्या नोंदशीची अनुपालन केले नाही तर त्या व्यक्तीला एक महिन्यांपेक्षा कमी नसेल परंतु एक वर्षांपर्यंत असू शकेल इतक्या मुदतीच्या कारावासाची आणि याच हजार रुपयांपेक्षा कमी नसेल परंतु पंधरा हजार रुपयांपर्यंत असू शकेल इतक्या दंडाची शिक्षा होईल ; आणि असे उल्लंघन करणे तसेच घालू राहिल्यास, असे पाहिले उल्लंघन सिद्ध झाल्यावर, पुढील प्रत्येक दिवसास पाचशे रुपयांपर्यंत असू शकेल इतक्या द्रव्यदंडाची शिक्षा होईल ” ;

(२) पोट-कलम (१२) नंतर, पुढील पोट-कलम जादा दाखल करण्यात येईल :—

“(१३) कोणत्याही इमारतीच्या उभारणीचे काम किंवा कोणतेही बांधकाम हे, हा अधिनियम, नियम किंवा उपविधे यांच्या तरतुदींखाली सुरू करावयात आले आहे किंवा ते पार पाडण्यात येत आहे असे मुख्य अधिकाऱ्याच्या किंवा विहित रीतीने पारबंदकडून नामनिर्देशित केलेल्या परिषदेच्या इतर कोणत्याही अधिकार्याच्या निदर्शनास आणून देण्यात आले असेल ; आणि जर असा अधिकारी, पुरेशा कारणांशिवाय, या कलमान्वये तरतुद केल्याप्रमाणे, कापेवाही करण्यात कसूर करीत असेल तर, त्याला दोषीसद्धीनंतर, तीन महिन्यांपर्यंत असू शकेल इतक्या मुदतीच्या कारावासाची शिक्षा होईल किंवा बीस हजार रुपयांपर्यंत असू शकेल इतक्या द्रव्यदंडाची शिक्षा होईल किंवा दोन्ही शिक्षा होतील ”.

सन १९६५ चा महाराष्ट्र अधिनियम २७. नगरपरिषदा अधिनियमाच्या कलम ३०० नंतर, पुढील कलम समाविष्ट करणाऱ्या क्रमांक ४० याचा कलम ३००क समाविष्ट करणे

कलम १८९ खालील अन्वये दाखलपात्र व अमानतयोग्य असतील.”

सन १९६५ चा महाराष्ट्र अधिनियम २८. नगरपरिषदा अधिनियमाच्या कलम ३०१ नंतर, पुढील कलम समाविष्ट करणाऱ्या क्रमांक ४० याचा कलम ३०१क समाविष्ट करणे

३०१क. या अधिनियमात, अन्यथा तरतुद केली असेल त्याप्रमाणे, कार्यकारी संप. मुख्य अधिकार्याने, कलम १८९ च्या पोट-कलम (८) अन्वये किंवा, यथास्थिति, कलम १८९ च्या पोट-कलम (१३) अन्वये नामनिर्देशित केलेल्या अधिकार्याने काढलेली घोषणीही नोटीस, काढलेला कोणताही आदेश किंवा देण्यात आलेला कोणताही निदेश यांना कोणत्याही दाव्यामध्ये किंवा अन्य कायदेशीर कार्यवाहीमध्ये हरकत घेता येणार नाही.”

प्रकरण सहा

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ याची सुधारणा

१९६६ २९. महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यात यापुढे, सन १९६६ चा
या मध. या प्रकरणात, ज्याचा निदेश “नगररचना अधिनियम” असा वापरपात आला आहे), महाराष्ट्र
३७ याच्या कलम २ मधील खंड (६) नंतर, पुढील खंड समाविष्ट करण्यात येईल :- अधिनियम क्रमांक
३७ याच्या कलम
२ ची सुधारणा:

“(६क) ‘पदनिर्देशित अधिकारी’ याचा अर्थ, कलम ५३ च्या पोट-कलम (८) अन्वये पदनिर्देशित केलेला एखादा अधिकारी, असा आहे ;”.

३०. नगररचना अधिनियमाच्या कलम ५३ मध्ये, पोट-कलम (७) नंतर, सन १९६६ चा
पुढील पोट-कलम जादा दाखल करण्यात येईल :- महाराष्ट्र
अधिनियम क्रमांक
३७ याच्या कलम
५३ ची सुधारणा.

“(८) नियोजन प्राधिकरण, राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे, या कलमान्वये आणि कलमे ५४, ५५ व ५६ अन्वये, नियोजन प्राधिकरणाच्या अधिकार्याचा वापर करण्याच्या प्रयोजनासाठी पदनिर्देशित अधिकारी म्हणून, नियोजन प्राधिकरणाच्या एखाद्या अधिकाऱ्यास पदनिर्देशित करील. पदनिर्देशित अधिकाऱ्यास, अधिसूचनेमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या अशा स्थानिक क्षेत्रावर अधिकारिता असेल आणि वेगवेगळ्या स्थानिक क्षेत्रांसाठी वेगवेगळे पदनिर्देशित अधिकारी पदनिर्देशित करता येतील.”.

३१. नगररचना अधिनियमाच्या कलम ५६ नंतर, पुढील कलम समाविष्ट करण्यात येईल :- सन १९६६ चा
महाराष्ट्र अधिनियम
क्रमांक ३७ यामध्ये
कलम ५६क
समाविष्ट करणे

“५६क. कोणत्याही दमस्ततीच्या उभारणीचे काम किंवा कोणत्याही बांधकाम ४ या अधिनियमाच्या, निषेधाच्या किंवा उपाययोजकाच्या तरतुदीचा भाग करित असल्याचे पदनिर्देशित अधिकार्याच्या निदर्शनास आणून देण्यात आले असेल आणि जर असा पदनिर्देशित अधिकारी, प्रवेश कारणाशिवाय, कलमे ५३, ५४, ५५ किंवा ५६ अन्वये तरतुद केल्याप्रमाणे, कार्यवाही करण्यात कसूर करित असेल तर, त्यास, दोषसिद्धीनंतर, तीन महिन्यांपर्यंत असू शकेल इतक्या मुदतीच्या कारावासाची शिक्षा होईल किंवा चौस हजार रुपयांपर्यंत असू शकेल इतक्या द्व्यर्दंडाची शिक्षा होईल किंवा दोन्ही शिक्षा होतील.”

RNI No. MAHENG/2009/35528

Reg. No. MH/MR/South-344/2011-13



महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग आठ

वर्ष ३, अंक ५७]

मंगळवार, मार्च १३, २०१२/फाल्गुन २३, शके १९३३

[पृष्ठे ११, किंमत : रुपये १८.००

असाधारण क्रमांक ७

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र विधानमंडळाचे अधिनियम व राज्यपालांनी प्रख्यापित केलेले अध्यादेश व केलेले विनियम आणि सिव्ही व न्याय विभागाकडून आलेली विधेयके (इंग्रजी अनुवाद).

In pursuance of clause (3) of article 348 of the Constitution of India, the following translation in English of the Maharashtra Municipal Corporation, Municipal Councils and Maharashtra Regional and Town Planning (Amendment) Act, 2010 (Mah. Act No. II of 2012), is hereby published under the authority of the Governor.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

H. B. PATEL,
Secretary to Government,
Law and Judiciary Department.

MAHARASHTRA ACT No. II OF 2012.

(First published, after having received the assent of the President in the "Maharashtra Government Gazette" on the 13th March 2012).

An Act further to amend the Mumbai Municipal Corporation Act, the Bombay Provincial Municipal Corporations Act, 1949, the City of Nagpur Corporation Act, 1948, the Maharashtra Municipal Councils, Nagar Panchayats and Industrial Townships Act, 1965 and the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

WHEREAS it is expedient farther to amend the Mumbai Municipal Corporation Act, the Bombay Provincial Municipal Corporations Act, 1949, the City of Nagpur Corporation Act, 1948, the Maharashtra Municipal Councils, Nagar Panchayats and Industrial Townships Act, 1965 and the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, for the purposes hereinafter appearing; it is hereby enacted in the Sixty-first Year of the Republic of India as follows :—

Bom. III
of 1888.
Bom.
LIX of
1949.
C.P. and
Berar II
of 1950.
Mah. XI
of 1965.
Mah.
XXXVII
of 1966

भाग आठ-७-१

CHAPTER I

PRELIMINARY

Short title
and
commence-
ment.

1. (1) This Act may be called the Maharashtra Municipal Corporations, Municipal Councils and Maharashtra Regional and Town Planning (Amendment) Act, 2010.

(2) It shall come into force on such date as the State Government may, by notification in the *Official Gazette*, appoint.

CHAPTER II

AMENDMENTS TO THE MUMBAI MUNICIPAL CORPORATION ACT

Amendment
of section 3
of Bom. III
of 1888

2. In section 3 of the Mumbai Municipal Corporation Act, (hereinafter, in this Chapter, referred to as "the Mumbai Municipal Corporation Act"), after clause (ca), the following clause shall be inserted, namely :—

Bom.
III of
1888

"(eb) "Designated Officer" means an officer designated under sub-section (1) of section 351;"

Amendment
of section
351 of
Bom. III of
1888

3. In section 351 of the Mumbai Municipal Corporation Act,—

(1) existing sub-section (1) shall be renumbered as sub-section (1A) thereof; and before sub-section (1A) as so re-numbered, the following sub-section shall be inserted, namely :—

"(1) The Commissioner shall, by notification in the *Official Gazette*, designate an officer of the Corporation to be the Designated Officer for the purposes of this section and of sections 352, 352A and 354A. The Designated Officer shall have jurisdiction over such local area as may be specified in the notification and different officers may be designated for different local areas."

(2) in sub-section (1A) as so re-numbered, for the word "Commissioner", at both the places where it occurs, the words "Designated Officer" shall be substituted ;

(3) in sub-section (2), for the word "Commissioner" wherever it occurs, the words "Designated Officer" shall be substituted.

Amendment
of section
352 of
Bom. III of
1888.

4. In section 352 of the Mumbai Municipal Corporation Act,—

(1) in sub-section (1), for the word "Commissioner" the words "Designated Officer" shall be substituted;

(2) in sub-section (2), for the word "Commissioner" the words "Designated Officer" shall be substituted.

Amendment
of section
352A of
Bom. III of
1888.

5. In section 352A of the Mumbai Municipal Corporation Act,—

(1) in sub-section (1), for the word "Commissioner" the words "Designated Officer" shall be substituted;

(2) in sub-section (2), for the word "Commissioner" the words "Designated Officer" shall be substituted;

महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग आठ, मार्च १३, २०१२/फाल्गुन २३, शके १९३३

(3) in sub-section (3), for the word "Commissioner", at both the places where it occurs, the words "Designated Officer" shall be substituted;

(4) sub-section (4) shall be deleted;

(5) in the marginal note, for the word "Commissioner" the words "Designated Officer" shall be substituted.

6. In section 354A of the Mumbai Municipal Corporation Act,—

Amendment
of section
354A of
Bom. III of
1888.

(1) in sub-section (1), for the word "Commissioner", at both the places where it occurs, the words "Designated Officer" shall be substituted;

(2) in sub-section (2), for the word "Commissioner" wherever it occurs, the words "Designated Officer" shall be substituted;

(3) in sub-section (3), for the word "Commissioner" the words "Designated Officer" shall be substituted;

(4) in sub-section (4), for the word "Commissioner" the words "Designated Officer" shall be substituted;

(5) in the marginal note, for the word "Commissioner" the words "Designated Officer" shall be substituted.

7. After section 475A of the Mumbai Municipal Corporation Act, the following sections shall be inserted, namely:—

Insertion of
sections
475B and
475C in
Bom. III of
1888.

" 475B. Where it has been brought to the notice of the Designated Officer that erection of any building or execution of any such work as is described in section 342, is commenced contrary to the provisions of section 342 or 347 or is otherwise unlawfully commenced or is being unlawfully carried on and if such Designated Officer has failed, without sufficient reasons, to take action as provided under section 351 or 354A, he shall, on conviction, be punished with imprisonment for a term which may extend to three months, or with fine which may extend to twenty thousand rupees, or with both.

Punishment
for failure
to take
action
under
section 351
or 354A

475C. (1) The Commissioner may, by general or special order, either before or after institution of the proceedings, compound any offence made punishable under section 475A.

Compounding
of certain
offences.

(2) When an offence has been compounded under sub-section (1), no further proceedings shall be taken against the accused person in respect of the offence compounded and any proceedings if already taken, shall stand abated, and the accused person, if in custody, shall be discharged."

Insertion of section 515A in Bom. III of 1888.

8. After section 515 of the Mumbai Municipal Corporation Act, the following section shall be inserted, namely :—

Bar of jurisdiction.

"515A. Save as otherwise provided in this Act, any notice issued, order passed or direction issued by the Designated Officer, under section 351 or 354A shall not be questioned in any suit or other legal proceedings."

Insertion of section 516B in Bom. III of 1888.

9. After section 516A of the Mumbai Municipal Corporation Act, the following section shall be inserted, namely :—

Offences under sections 475A and 475B to be cognizable and bailable.

"516B. The offences under sections 475A and 475B shall be cognizable and bailable."

CHAPTER III

AMENDMENTS TO THE BOMBAY PROVINCIAL MUNICIPAL CORPORATIONS ACT, 1949

Amendment of section 2 of Bom. LIX of 1949.

10. In section 2 of the Bombay Provincial Municipal Corporations Act, 1949 (hereinafter, in this Chapter, referred to as "the Provincial Corporations Act"), after clause (16A), the following clause shall be inserted, namely :—

Bom. LIX of 1949.

"(16B) "Designated Officer" means an officer designated under sub-section (1) of section 260;".

Amendment of section 260 of Bom. LIX of 1949.

11. In section 260 of the Provincial Corporations Act,—

(1) existing sub-section (1) shall be re-numbered as sub-section (1A) thereof; and before sub-section (1A) as so re-numbered, the following sub-section shall be inserted, namely :—

"(1) The Commissioner shall, by notification in the Official Gazette, designate an officer of the Corporation to be the Designated Officer for the purposes of this section and of sections 261, 264, 267 and 478. The Designated Officer shall have jurisdiction over such local area as may be specified in the notification and different officers may be designated for different local areas";

(2) in sub-section (1A), as so re-numbered, for the words "the Commissioner", at both the places where they occur, the words "the Designated Officer" shall be substituted;

(3) in sub-section (2), for the words "the Commissioner", at both the places where they occur, the words "the Designated Officer" shall be substituted.

Amendment of section 261 of Bom. LIX of 1949.

12. In section 261 of the Provincial Corporations Act,—

(1) in sub-section (1), for the words "the Commissioner" the words "the Designated Officer" shall be substituted;

(2) in sub-section (2), for the words "the Commissioner" the words "the Designated Officer" shall be substituted.

13. In section 264 of the Provincial Corporations Act,—

Amendment
of section
264 of Bom.
LIX of
1949.

(1) in sub-section (1), for the words "the Commissioner", at both the places where they occur, the words "the Designated Officer" shall be substituted;

(2) in sub-section (2), for the word "Commissioner", at both the places where it occurs, the words "Designated Officer" shall be substituted ;

(3) in sub-section (3), for the words "the Commissioner" the words "the Designated Officer" shall be substituted ;

(4) in sub-section (4), for the words "the Commissioner" the words "the Designated Officer" shall be substituted ;

(5) in sub-section (5), for the words "the Commissioner", wherever they occur, the words "the Designated Officer" shall be substituted.

14. In section 267 of the Provincial Corporations Act,—

Amendment
of section
267 of Bom.
LIX of 1949.

(1) in sub-section (1), for the words "the Commissioner" the words "the Designated Officer" shall be substituted ;

(2) in sub-section (2), for the word "Commissioner" the words "Designated Officer" shall be substituted ;

(3) in the marginal note, for the word "Commissioner" the words "Designated Officer" shall be substituted.

15. After section 397 of the Provincial Corporations Act, the following sections shall be inserted, namely :—

Insertion of
sections
397A and
397B in
Bom. LIX
of 1949.

"397A. (1) Any person to whom the notice under section 260, 261, 264, 267 or 478 has been served, shall on his failure to comply with such notice,—

Penalty for
failure to
comply with
notice
under
section
260, 261,
264, 267 or
478.

(a) for restoration of the foundation, plinth, floor or structural members or load bearing wall, thereby endangering the life and property of any person occupying, resorting to or passing by such building or any other building or place in the neighbourhood thereof, be punished with imprisonment for a term which shall not be less than three months but which may extend upto three years and with a fine which shall not be less than ten thousand rupees but which may extend to fifty thousand rupees; and where the contravention is a continuing one, with a further fine which may extend to one thousand rupees for each day during which such contravention continues after conviction for the first such contravention; or

(b) for removing, pulling down the unauthorised work, be punished with imprisonment for a term which shall not be less than one month but which may extend to one year and with a fine which shall not be less than five thousand rupees but which may extend to twenty-five thousand rupees; and where the contravention is a continuing one, with a further fine which may extend to five hundred rupees for each day during which such contravention continues after conviction for the first such contravention.

(2) Where it has been brought to the notice of the Designated Officer that erection of any building or execution of any such work as is described in section 254 is commenced or carried out contrary to the provisions of the Act, rules or bye-laws and if such Designated Officer has failed, without sufficient reasons, to take action as provided under section 260, 264, 267 or 478, he shall, on conviction, be punished with imprisonment for a term which may extend to three months, or with fine which may extend to twenty thousand rupees, or with both.

Compounding
of certain
offences.

397B. (1) The Commissioner may, by general or special order, either before or after institution of the proceedings, compound any offence made punishable under sub-section (1) of section 397A.

(2) When an offence has been compounded under sub-section (1), no further proceedings shall be taken against the accused person in respect of the offence compounded and any proceedings if already taken, shall stand abated, and the accused person, if in custody, shall be discharged."

Amendment
of section
427 in
Bom. LEX
of 1949.

16. In section 427 of the Provincial Corporations Act, the existing sub-section (1) shall be re-numbered as clause (a) thereof; and after clause (a) as so re-numbered, the following clause shall be inserted, namely:—

"(b) Offences under section 397A shall be cognizable and bailable."

Insertion of
section
433A in
Bom. LIX
of 1949.

17. After section 433 of the Provincial Corporations Act, after the heading "X. Miscellaneous", the following section shall be inserted, namely:—

Bar of
jurisdiction.

"433A. Save as otherwise provided in this Act, any notice issued, order passed or direction issued by the Designated Officer, under section 260, 261, 264, 267 or 478 shall not be questioned in any suit or other legal proceedings."

18. In section 478 of the Provincial Corporations Act, in sub-sections (1) and (2), for the word "Commissioner", wherever it occurs, the words "Designated Officer" shall be substituted.

Amendment
of section
478 of Bom.
LIX of 1949.

CHAPTER IV

AMENDMENTS TO THE CITY OF NAGPUR CORPORATION ACT, 1948

- C.P. and Berar II of 1950. 19. In section 5 of the City of Nagpur Corporation Act, 1948 (hereinafter, in this Chapter, referred to as "the Nagpur Corporation Act"), after clause (14), the following clause shall be inserted, namely—

Amendment
of section 5
of C.P.
and Berar
II of 1950.

"(14A) "Designated Officer" means an officer designated under sub-section (1) of section 281;"

20. In section 281 of the Nagpur Corporation Act,—

Amendment
of section
281 of C.P.
and Berar
II of 1950.

(1) the existing sub-section (1) shall be re-numbered as sub-section (1A) thereof; and before sub-section (1A) as so re-numbered, the following sub-section shall be inserted, namely :—

"(1) The Commissioner shall, by notification in the *Official Gazette*, designate an officer of the Corporation to be the Designated Officer for the purposes of this section and of section 282, sub-section (2) of section 283 and sub-sections (1), (2) and (3) of section 286. The Designated Officer shall have jurisdiction over such local area as may be specified in the notification and different officers may be designated for different local areas";

(2) in sub-section (1A), as so re-numbered, for the words "the Commissioner" the words "the Designated Officer" shall be substituted;

(3) for sub-section (2), the following sub-sections shall be substituted, namely :—

"(2) Any person to whom the notice under sub-section (1) of this section or sub-section (1) of section 286 has been served, shall on his failure to comply with such notice,—

(a) for restoration of the foundation, plinth, floor or structural members or load bearing wall, thereby endangering the life and property of any person occupying, resorting to or passing by such building or any other building or place in the neighbourhood thereof, be punished with imprisonment for a term which shall not be less than three months but which may extend to three years and with a fine which shall not be less than ten thousand rupees but which may extend to fifty thousand rupees; and where the contravention is a continuing one, with a further fine which may extend to one thousand rupees for each day during which such contravention continues after conviction for the first such contravention;

(b) for removing, pulling down the unauthorised work, be punished with imprisonment for a term which shall not be less than one month but which may extend to one year and with a fine which shall not be less than five thousand rupees but which may extend to twenty-five thousand rupees; and

where the contravention is a continuing one, with a further fine which may extend to five hundred rupees for each day during which such contravention continues after conviction for the first such contravention.

(3) Where it has been brought to the notice of the Designated Officer that erection of any building or execution of any work is carried out in contravention of section 273 or is commenced or carried out contrary to the provisions of the Act, rules or bye-laws and if such Designated Officer has failed, without sufficient reasons, to take action as provided under section 281 or 286, he shall, on conviction, be punished with imprisonment for a term which may extend to three months, or with fine which may extend to twenty thousand rupees, or with both."

Insertion of section 281A in C.P. and Berar II of 1950. 21. After section 281 of the Nagpur Corporation Act, the following section shall be inserted, namely :—

Compounding of certain offences. "281A. (1) The Commissioner may, by general or special order, either before or after institution of the proceedings, compound any offence made punishable under sub-section (2) of section 281.

(2) When an offence has been compounded under sub-section (1), no further proceedings shall be taken against the accused person in respect of the offence compounded and any proceedings if already taken, shall stand abated, and the accused person, if in custody, shall be discharged."

Amendment of section 283 of C.P. and Berar II of 1948. 22. In section 283 of the Nagpur Corporation Act, in sub-section (2), for the words "demolished by the Commissioner" the words "demolished by the Designated Officer" shall be substituted.

Amendment of section 286 of C.P. and Berar II of 1950. 23. In section 286 of the Nagpur Corporation Act,—
(1) in sub-section (1), for the words "the Commissioner" the words "the Designated Officer" shall be substituted;
(2) in sub-section (2), for the words "the Commissioner", at both the places where they occur, the words "the Designated Officer" shall be substituted;
(3) in sub-section (3), for the words "the Commissioner", at both the places where they occur, the words "the Designated Officer" shall be substituted;
(4) in sub-section (4), for the words "the Commissioner", where they occur for the third time, the words "the Designated Officer" shall be substituted.

24. In section 287 of the Nagpur Corporation Act, for the words "or the Commissioner" the words ", the Commissioner or the Designated Officer" shall be substituted.

Amendment of section 287 of C.P. and Berar II of 1950.

25. After section 426 of the Nagpur Corporation Act, the following section shall be inserted, namely :—

Insertion of section 426A in C.P. and Berar II of 1950.

" 426A. The offences under section 281 shall be cognizable and bailable."

Offences under section 281 to be cognizable and bailable.

CHAPTER V

AMENDMENTS TO THE MAHARASHTRA MUNICIPAL COUNCILS, NAGAR PANCHAYATS AND INDUSTRIAL TOWNSHIPS ACT, 1965

Mah. XL of 1965. 26. In section 189 of the Maharashtra Municipal Councils, Nagar Panchayats and Industrial Townships Act, 1965 (hereinafter, in this Chapter, referred to as "the Municipal Councils Act"),—

Amendment of section 189 of Mah. XL of 1965.

(1) for sub-section (9), the following sub-section shall be substituted, namely :—

"(9) Any person to whom the notice under sub-section (8) of this section or sub-section (2) of section 195 has been served, on his failure to comply with such notice,—

(a) for restoration of the foundation, plinth, floor or structural members or load bearing wall, thereby endangering the life and property of any person occupying, resorting to or passing by such building or any other building or place in the neighbourhood thereof, shall be punished with imprisonment for a term which shall not be less than three months but which may extend to three years; and with a fine which shall not be less than ten thousand rupees but which may extend to fifty thousand rupees; and where the contravention is a continuing one, with a further fine which may extend to one thousand rupees for each day during which such contravention continues after conviction for the first such contravention;

(b) for removing, pulling down the unauthorised work, shall be punished with imprisonment for a term which shall not be less than one month but which may extend to one year and with a fine which shall not be less than five thousand rupees but which may extend to twenty-five thousand rupees; and where the

contravention is a continuing one, with a further fine which may extend to five hundred rupees for each day during which such contravention continues after conviction for the first such contravention”;

(2) after sub-section (12), the following sub-section shall be added, namely :—

“(13) Where it has been brought to the notice of the Chief Officer or any other officer of the Council, nominated by the Council in the prescribed manner, that erection of any building or execution of any work is carried out or commenced contrary to the provisions of the Act, rules or bye-laws and if such officer has failed, without sufficient reasons, to take action as provided under this section, he shall, on conviction, be punished with imprisonment for a term which may extend to three months, or with fine which may extend to twenty thousand rupees, or with both.”

Insertion of
section 300A
in Mah. XL
of 1965

27. After section 300 of the Municipal Councils Act, the following section shall be inserted, namely :—

Offences
under section
189 to be
cognizable
and bailable.

“300A. The offences under sub-sections (9) and (13) of section 189 shall be cognizable and bailable.”

Insertion
of section
301A in
Mah. XL of
1965

28. After section 301 of the Municipal Councils Act, the following section shall be inserted, namely :—

Bar of
jurisdiction.

“301A. Save as otherwise provided in this Act, any notice issued, order passed or direction issued under sub-section (8) of section 189 by the Chief Officer or, as the case may be, the officer nominated under sub-section (13) of section 189, shall not be questioned in any suit or other legal proceedings.”

CHAPTER VI

AMENDMENTS TO THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966

Amendment
of section 2
of Mah.
XXXVII of
1966

29. In section 2 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter, in this Chapter, referred to as “the Town Planning Act”), after clause (6), the following clause shall be inserted, namely :—

Mah.
XXXVII
of 1966

“(6A) “ Designated Officer ” means the officer designated under sub-section (8) of section 53;”

30. In section 53 of the Town Planning Act, after sub-section (7), the following sub-section shall be added, namely :—

Amendment
of section
53 of Mah.
XXXVII of
1966.

"(8) The Planning Authority shall, by notification in the *Official Gazette*, designate an officer of the Planning Authority to be the Designated Officer for the purposes of exercise of the powers of the Planning Authority under this section and sections 54, 55 and 56. The Designated Officer shall have jurisdiction over such local area as may be specified in the notification and different officers may be designated for different local areas."

31. After section 56 of the Town Planning Act, the following section shall be inserted, namely :—

Insertion of
section 56A
in Mah.
XXXVII of
1966.

" 56A. Where it has been brought to the notice of the Designated Officer that erection of any building or execution of any work is carried out in contravention of the provisions of the Act, rules or bye-laws and if such Designated Officer has failed, without sufficient reasons, to take action, as provided under section 53, 54, 55 or 56, he shall, on conviction, be punished with imprisonment for a term which may extend to three months, or with fine which may extend to twenty thousand rupees, or with both."

Punishment
for failure to
take action
against
unauthorised
construction.



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग एक-अ—मध्य उप-विभाग

वर्ष ४, अंक ४]

गुरुवार, मार्च २२, २०१२/चैत्र २, शके १९३४

[पृष्ठ २, किंमत : रुपये २०.००

असाधारण क्रमांक ४५

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपरिषदा, प्राथमिक शिक्षण आणि स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम यांखालील (भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना यांव्यतिरिक्त) आदेश व अधिसूचना.

नगरविकास विभाग

मादाम कामा रोड, हुतात्मा राजगुरू चौक, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २२ मार्च २०१२

अधिसूचना

महाराष्ट्र महानगरपालिका, नगरपरिषदा आणि महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना (सुधारणा) अधिनियम, २०१०.

क्रमांक एमएमसी. २००९/७२/प्र.क्र.४८/२००९/नवि-३२.— महाराष्ट्र महानगरपालिका, नगरपरिषदा आणि महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना (सुधारणा) अधिनियम, २०१० (२०१२ चा महा. २) याच्या कलम १ च्या पोट-कलम (२) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारांदा वापर करून, महाराष्ट्र शासन, याद्वारे असा निदेश देत आहे की, उक्त अधिनियम ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून अंमलात येईल.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

पन्तु कुमार श्रीवास्तव,
शासनाचे प्रधान सचिव